MEMORIA DE CALIDADES - RESIDENCIAL PLAYA PRÍNCIPE

ESTRUCTURA

- Cimentación mediante pilotes prefabricados de hormigón armado.
- Control de hormigón y aceros en laboratorios homologados.

FACHADA

- Ladrillo visto, ladrillo rústico de forte, vidrio color y revestimiento mono capa.

URBANIZACIÓN

- Piscina privada con solárium.
- Antena parabólica con seis canales Europeos.
- Zonas comunes enlosadas y ajardinadas, bancos y macetones decorativos.

PORTALES Y ESCALERAS

- Portales de entrada especialmente decorados
- Escaleras en mármol.

SOLADOS Y REVESTIMIENTOS

- Alicatados en baños y cocina en plaqueta de gres de gran calidad, en resto de vivienda pasta de yeso en paredes y techos. Terminación en pintura plástica con gota blanca y salón en color.

CARPINTERÍA

- Exterior en perfiles de P.V.C. blanco con persianas monobloc en habitaciones y salón.
- Interior en madera de roble y armarios empotrados cerrados con puertas a juego con las puertas interiores.

COCINAS

- Muebles altos y bajos, encimera en granito, placa vitro cerámica, horno, calentador y campana extractora.

BAÑOS

- Columna de hidromasaje (baño principal)
- Mamparas en bañeras
- Lavabos encastrables con mueble, espejo y encimera de mármol.

CLIMATIZACIÓN Y CALEFACCIÓN

- Aire acondicionado en salones y dormitorios

- Calefacción por suelo radiante con termostato de temperatura en cada habitáculo de la vivienda.

COMUNICACIONES

- Punto de TV y teléfono en salón y dormitorio principal.

ESCAYOLAS

- Moldura perimetral en toda la vivienda, en salón modelo escocia con luz indirecta.

SEGURIDAD

- Caja fuerte electrónica.

- Preinstalación de alarma.

- Puerta de entrada acorazada.